

VENTA SOLAR EN LOS VALLES

Referencia	5349
Operación	Venta
Tipo	Solar
M2	2200
Parcela	2200
Nº Dormitorios	0
Nº Baños	0
Descripción	Excepcional parcela con permiso de obra y vistas panorámicas en Los VallesSuperficie de la parcela: 2.282 m². Precio: 160.000 eurosUna fantástica oportunidad para adquirir una parcela elevada con permiso de obra en el tranquilo pueblo de Los Valles. Con impresionantes vistas al impresionante valle y vistas volcánicas a la costa este, esta generosa parcela de 2.282 m² ofrece privacidad y potencial.Convenientemente ubicada a solo seis minutos en coche del encantador pueblo histórico de Tegui, tendrá fácil acceso a todos los servicios locales mientras disfruta de un tranquilo entorno rural.La parcela se puede dividir en dos parcelas independientes de aproximadamente 1.140 m² cada una, lo que permite la construcción de dos viviendas individuales si se desea. El actual propietario ha diseñado cuidadosamente un proyecto para un lado de la parcela, conservando el espacio restante como un jardín tradicional en terrazas con vides, higueros, ciruelos y maracuyá, y dejando abierta la posibilidad de una segunda construcción en el futuro.Ya se ha presentado al ayuntamiento un impresionante proyecto arquitectónico de una villa de 277 m² con una piscina de 7x5 m². Diseñada en tres plantas, la residencia incluye:Un garaje doble y un dormitorio adicional con baño en suite en la planta baja.Dos amplios dormitorios y baños en la planta superior.Una cocina abierta con salón-comedor y acceso a una piscina privada, todo ello ubicado para disfrutar al máximo de las vistas panorámicas.Tanto si busca construir una lujosa casa nueva como una inversión sólida en una ubicación privilegiada, esta propiedad ofrece una excepcional combinación de espacio, diseño y potencial en el corazón de la serena campiña de Lanzarote.++++++Una fantástica oportunidad para adquirir una parcela elevada de tierra con permiso de planificación completa en el tranquilo pueblo de Los Valles. Con impresionantes vistas a través del impresionante valle, y vistas volcánicas a la costa este de esta generosa parcela de 2.282 m² ofrece privacidad y potencial.Convenientemente situado a sólo seis minutos en coche de la encantadora ciudad histórica de Tegui, usted tendrá fácil acceso a todos los servicios locales mientras disfruta de un entorno rural tranquilo.La parcela se puede dividir en dos parcelas separadas de aproximadamente 1.140 m² cada una, lo que permite la construcción de dos propiedades individuales si se desea. El propietario actual ha diseñado cuidadosamente un proyecto para un lado de la parcela, preservando el espacio restante como un jardín tradicional en terrazas con vides, higos, ciruelos y fruta de la pasión y dejando la opción abierta para una segunda construcción en el futuro.Ya se ha presentado al ayuntamiento un llamativo proyecto arquitectónico de una villa de 277m2 con piscina de 7X5m2. Diseñada en tres plantas, la residencia propuesta incluye:Un garaje doble y un dormitorio adicional con baño en la planta baja.Otros dos amplios dormitorios y cuartos de baño en los niveles superioresUna cocina abierta con salón y comedor que da a una piscina privada, todo ello situado para aprovechar al máximo las vistas panorámicas.Tanto si busca construir un nuevo hogar de lujo o una inversión sólida en una ubicación privilegiada, esta propiedad ofrece una rara mezcla de espacio, diseño y potencial en el corazón de la serena campiña de Lanzarote.
Municipio	Tegui
Localidad	Los Valles
Provincia	Lanzarote
Precio	160.000,00 Euros
Calificación energética de la vivienda	En trámite
Enlace web	https://www.casalanz.es/es/venta/solar-los-valles-tegui-lanzarote-2490.php?id=2490





Visite nuestra web www.casalanz.es/